

REVIZE č.1 k 2017_01_09
úpravy jsou zapracovány do textu

Objednatel DOKUMENTACE / stavby:	Razítko:
 ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1	Ověřil: Datum: Podpis:

DES Praha, s.r.o. projektová a konzultační kancelář Na Petynce 152/94, 169 00 Praha 6 tel./fax.: 220 51 51 64, 220 51 51 72 e-mail: des@des.cz, www.des.cz	Zpracovatel PD	HIP: ING. TOMÁŠ PINKAVA Architekt: ING. ARCH. MARTA ŠIMONÍKOVÁ Vypracoval: ING. IVA CHORVÁTOVÁ
CONSILIUM ai, s.r.o.		

Název: Přemístění odbor. knihovny do Hypšmanovy přístavby a rozšíření prostor kongresového centra ČNB	DOKUMENTACE	DPS
Profese: D.1.1. Architektonicko-stavební řešení	ČÍSLO ZAKÁZKY	
Příloha: TECHNICKÁ ZPRÁVA	POČET FORM.	
	DATUM	11.2016
	MĚŘÍTKO	
	ČÍSLO PŘÍLOHY:	D.1.1.a

D.1.1.a) Technická zpráva

Obsah technické zprávy:

D.1.1.a) Technická zpráva	1
Obsah technické zprávy:	1
1. Identifikační údaje stavby:	2
2. Výchozí podklady	2
3. Celkový popis objektu	2
3.1. Stávající stav	2
3.2. navrhovaný stav	4
4. Příprava stavby a bourací práce	5
4.1. Přípravné a bourací práce	5
5. Navrhované konstrukce	7
5.1. Výkopy a základy	7
5.2. Svislé nosné konstrukce	7
5.3. Vodorovné nosné konstrukce	7
5.4. Zastřešení	7
5.5. Vnitřní dělicí konstrukce	7
5.6. Podhledy a kapotáže	7
5.7. Podlahy	9
5.8. Hydroizolace	9
5.9. Tepelné a akustické izolace	9
5.10. Schodiště a rampy, výtah na knihy	9
5.11. Výplně otvorů	9
5.11.1. Fasádní otvory	9
5.11.2. Vnitřní otvory - nové nebo upravované	10
5.12. Povrchové úpravy	10
5.13. Výrobky	11
5.14. Materiálové a barevné řešení	11
5.15. Komíny	12
5.16. Větrání	12
5.17. Zdravotechnika, vytápění, elektroinstalace	12
5.18. Tesařské konstrukce	13
5.19. Zámečnické výrobky a truhlářské výrobky	13
5.20. Klempířské výrobky	13
6. Požárně bezpečnostní řešení stavby	13
7. Ochrana životního prostředí a bezpečnost práce	13
8. Provádění stavby a bezpečnost práce	13

1. Identifikační údaje stavby:

Název stavby: PŘEMÍSTĚNÍ ODBORNÉ KNIHOVNY DO HYPŠMANOVY
PŘÍSTAVBY A ROZŠÍŘENÍ PROSTOR KONGRESOVÉHO
CENTRA ČNB

Místo stavby: Senovážné náměstí 29, 30 Praha 1
budova č.p. 866 stojící na pozemku parc. č. 545,
katastrální území Nové Město 727181

Stupeň dokumentace : dokumentace pro provedení stavby

Stavebník:
název: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
sídllo: Na Příkopě 28, PSČ 115 03 Praha 1
IČ: 48136450

Generální projektant:
název: DES Praha, s.r.o.
sídllo: Na Petynce 152/94, 169 00 Praha 6
IČ: 27231151
Email: des@des.cz

Zpracovatel části: CONSILIUM ai, s.r.o., Pohořelec 3, 118 00 Praha 1

Hlavní inženýr projektu: Ing. Tomáš Pinkava, ČKAIT č. 4856

Autor návrhu: Ing. arch. Marta Šimoníková, ČKA č. 2044

Stavební část: Ing. Iva Chorvátová, ČKAIT 4493

2. Výchozí podklady

- Projektová dokumentace stávajícího stavu
- Archiv stavebního odboru MČP1
- Ověřovací studie (CONSILIUM ai 07/2015)
- Dokumentace pro stavební povolení (CONSILIUM ai 06/2016)
- Průběžné konzultace se stavebníkem a provozovatelem
- Vlastní průzkum na místě

3. Celkový popis objektu

3.1. Stávající stav

Řešené prostory jsou součástí areálu ústředí České národní banky. Objekt má 6 nadzemních podlaží (přízemí, mezanin, 1.- 4.patro) a 2 podzemní podlaží.

Prostory jsou napojeny na technické sítě, napojeny na vytápění, zdravotnické instalace (vodovod a kanalizace) a elektroinstalace.

Území se nachází v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, nenachází se v záplavovém území.

Pozemek dotčený prováděním rekonstrukce:

§ parc. č. 545, k.ú. Nové Město 727181

§ Hypšmanova přístavba – Senovážné náměstí č. o. 29 – prodejní jednotka, služební byty.

§ Plodinová burza - Senovážné náměstí č. o. 30 - administrativní prostory, kulturně společenské a kongresové centrum, administrativa, gastrokomplex.

Domovní schodiště je přístupné samostatným vstupem ze Senovážného náměstí a zároveň na úrovni 1. patra (3.NP) z prostorů Plodinové burzy.

Stávající využití:

Budova Plodinové burzy (Senovážné náměstí 30) je využívána jako kongresové a vzdělávací centrum, je zde dále umístěna odborná knihovna a gastroprovoz sousední bankovní budovy s převážně administrativním a peněžním provozem.

Pro provoz kongresového centra je limitující absence přilehlých učeben či menších jednacích sálů doplňujících velikostní spektrum stávajících dvou sálů.

Odborná knihovna slouží jak pro potřeby zaměstnanců, tak zejména pro externí uživatele. Pro provoz knihovny je v současné době limitující komplikovaný přístup externích návštěvníků do studoven.

V objektu Senovážné náměstí 29 (část Hypšmanovy přístavby) je v současné době v nadzemních podlažích umístěno 8 „služebních“ bytových jednotek a na úrovni přízemí provozovna kadeřnictví.

Upravované části jsou umístěny:

- v budově Plodinové burzy (Senovážné náměstí 30) - jedná se o úpravy mezaninu – 3 učeben/sálů kongresového centra
- v budově Hypšmanovy přístavby (Senovážné náměstí 29) - jedná se o drobné úpravy přízemí (vstupní hala), mezaninu – 2 bytové jednotky, 1. a 2. patra – 2 bytové jednotky, úpravami je rovněž dotčena bytová jednotka č. 7 ve 4. patře (přívod chladicího média).

Senovážné nám. 30 (budova Plodinové burzy) – KONGRESOVÉ CENTRUM

- Mezanin - Upravované prostory – část A - učebny:

Stávající učebny MP602 a MP602A budou spojeny v jeden prostor.

Prostor je přirozeně větrán, má denní osvětlení.

- Mezanin - Upravované prostory - Část B – konferenční sály:

Stávající prostory nynější odborné knihovny MP614 a MP615 budou sloužit jako konferenční sály.

Do sálu MP614 bude rozšířen stávající vstup z chodby MP613. V chodbě MP830 v nice mezi vstupy do sálu MP615 bude provedena příprava (voda, kanalizace, elektrika) pro instalaci čajové kuchyňky.

V souvislosti s novým využitím dojde k úpravě stávajícího sociálních zařízení m.č. MP620 - MP621

Senovážné nám. 29 (budova Hypšmanovy přístavby) – ODBORNÁ KNIHOVNA

Upravované prostory:

- Přízemí.

Vstupní hala MPP 845 je stávající a bude pouze doplněna recepce zajišťující kontrolu vstupu pro veřejnost (umístění interiérových prvků - recepce, informační systém, sezení a související doplnění elektroinstalace silnoproudu včetně osvětlení a slaboproudu do recepčního pultu

Upravované prostory - Část C – odborná knihovna:

(využití prostorů stávajících 2 bytových jednotek v mezaninu)

- Mezanin (část C).

V prostorech 2 stávajících bytových jednotek budou provedeny stavební práce pro nové využití - administrativní zázemí odborné knihovny (jednací místnost, 3 kanceláře, technickou místnost, denní místnost, sociální zařízení pro muže a ženy). Na úrovni podesty na schodišti MPL bude obnoven úroňový vstup do foyer sousedního kongresového centra.

- 1. a 2. patro.

V prostorech ze 2 stávajících bytových jednotek (jedna je mezonetová) budou umístěny studovny odborné knihovny s příručními úložnými prostory pro literaturu. Stávající vestavba vloženého patra s propojovacím schodištěm bude zachována.

Vestavěné přčky budou odstraněny a vytvořen jeden prostor horizontálně rozdělený vloženým patrem. Oddělené zůstanou pouze prostory sociálních zařízení. Pro provoz knihovny bude instalován mezi podlažími mezonetového prostoru malý nákladní knižní výtah.

- 4. patro

Stavební přípomoc pro realizaci chlazení - přívod chladícího média je veden ze stávající strojovny VZT 4P609 ve čtvrtém patře Plodinové burzy přes meziprostor 4P610 nad jídelnou, do koupelny 4P701 bytové jednotky č. 7 a následně do šachty s trubními rozvody 4PTLP3. V této bytové jednotce budou provedeny práce nezbytné pro přívod chladiva – rozebrání podhledu, demontáž celé přčky za WC do instalační šachty, demontáž VZT potrubí, průrazy, provedení rozvodu chladiva a následné uvedení zpět do původního stavu včetně zazdění, omítek, obkladů, podhledu, požárních ucpávek, výmalby apod.

3.2. navrhovaný stav

Jedná se o dílčí změnu využití místností uvnitř provozované budovy a související stavební úpravy v objektu, jehož tvar ani základní využití se nemění. Úpravy nevyžadují související ani podmiňující investice. Celková kapacita objektu se nemění. Z hlediska požadavků na bezbariérové užívání stavby (vyhl. č. 398/2009 Sb.) nedojde ke změnám, stávající přístup do řešených prostorů zůstane zachován.

Senovážné náměstí 29.

Přízemí.

Ve vstupní hale MPP 845 bude doplněna recepce zajišťující kontrolu vstupu pro veřejnost.

Mezanin.

V prostorech stávajících dvou bytových jednotek bude umístěno administrativní zázemí odborné knihovny. Jedná se o jednací místnost, 3 kanceláře, technickou

místnost, denní místnost, sociální zařízení pro muže a ženy. Na úrovni podesty na schodišti MPL bude obnoven úrovňový vstup do foyer sousedního kongresového centra.

1. a 2. patro.

V prostorech stávajících dvou bytových jednotek (jedna je mezonetová) budou umístěny studovny odborné knihovny s příručními úložnými prostory pro literaturu.

4.patro

Stavební připravenost pro přívod chladicího média.

Senovážné náměstí 30 – kongresové centrum.

Mezanin.

V prostorech kongresového centra budou vytvořeny 3 nové učebny (sály).

Učebna MP602, vzniklá spojením učeben MP602 a MP602A, bude mít maximální kapacitu 30 posluchačů.

Konferenční sály vzniknou v prostorech uvolněných po odborné knihovně - MP614 a MP615. Do sálu MP614 s kapacitou max. 40 míst bude rozšířen stávající vstup z chodby MP613.

Související úpravy přilehlých prostorů:

- úprava sociálních zařízení m.č. MP620 - MP621 včetně úpravy elektroinstalace a ZTI),
- vybourání vstupního otvoru do skladu kongres. centra MP611,
- zrušení kanceláře MP613 a její přičlenění do foyer – vybourání přčky mezi MP613 a MP830,
- vybourání - obnovení - vstupu z foyer MP613 na podestu schodiště MPL včetně doplnění dveří (druhotné osazení stávajících dveří s požární odolností).

4. Příprava stavby a bourací práce

Příprava stavby, bourání a nakládání s odpady, jsou podrobně popsány v dalších kapitolách TZ.

4.1. Přípravné a bourací práce

V rámci přípravných prací bude provedeno vyklizení upravovaných částí objektu a provede se odpojení od přívodu elektrické energie. energie potřebná k realizaci stavby bude zajištěna ze stávajících rozvodů s osazením podružného měření pro stavbu.

Bourací práce budou prováděny v rozsahu dle výkresových příloh této dokumentace rozebíráním a ruční bourací technikou, s ohledem na stávající provoz v objektu.

Bourací práce budou prováděny ve vnitřních prostorách banky a budou časově rozděleny do etap. V rámci přípravných prací proběhne revize sítí.

Bourací práce a demontáže:

Senovážné náměstí 29.

Přízemí.

Vstupní hala PP845

Demontáž a drobné úpravy v souvislosti s úpravou elektroinstalace (silnoproudu včetně osvětlení a slaboproudu do navrženého recepčního pultu)

Mezanin.

V prostorech stávajících dvou bytových jednotek bude umístěno administrativní zázemí odborné knihovny.

demontáže/bourací práce:

- vybourání - obnovení - otvoru z podesty schodiště MPL do kongres. centra
- dispoziční úpravy vnitřního vybavení sociálních zařízení, demontáž stávajících zařizovacích předmětů a topných těles, odstranění dlažeb a obkladů
- dílčí dispoziční úpravy haly – zrušení jedné přičky
- doplnění elektroinstalace, doplnění, resp. výměna osvětlení,

1. a 2. patro.

V prostorech stávajících dvou bytových jednotek (jedna je mezonetová) budou umístěny studovny odborné knihovny s příručními úložnými prostory pro literaturu.

demontáže/bourací práce:

- vybourání přiček,
- dispoziční úpravy sociálních zařízení, demontáž stávajících zařizovacích předmětů a topných těles, odstranění dlažeb a obkladů
- demontáž podlahových krytin,
- demontáž podhledů vč. osvětlení,
- demontáž topných těles

4. patro

Stavební připravenost pro přívod chlazení:

- demontáž podhledu,
- vybourání přičky mezi WC a instalační šachtou v bytě č. 7 (následně uvedení do původního stavu včetně provedení obkladů, podhledu, výmalby apod).

Senovážné náměstí 30 – kongresové centrum.

Mezanin.

Učebna MP602, vzniklá spojením učeben MP602 a MP602A

demontáže/bourací práce:

- vybourání – dělicí stěny mezi stávajícími učebnami
- statické zajištění nad vybouranou stěnou
- demontáž akustických obkladů

Konferenční sály MP614 a MP615 (dosud odborná knihovna).

demontáže/bourací práce:

- rozšíření vstupu do m.č. MP614 – jednokřídlé dveře budou vybourány, rozšířen a zvýšen stavební otvor
- částečná demontáž podhledů a osvětlovacích těles
- částečná demontáž dřevěných obkladů
- příprava instalací pro kuchyňku ve výklenku chodby MP831 (ZTI napojeno na domovní instalace v instalační šachtě vedle výtahu),
- částečná demontáž topných těles

Související úpravy přilehlých prostorů:

- úprava sociálních zařízení m.č. MP620 - MP621 včetně úpravy elektroinstalace a ZTI),
- vybourání vstupního otvoru do skladu MP611
- zrušení kanceláře MP613 a její přičlenění do foyer – vybourání přičky mezi MP613 a MP830,
- vybourání - obnovení - vstupu z foyer MP613 na podestu schodiště MPL

5. Navrhované konstrukce

5.1. Výkopy a základy

Projekt nenavrhuje nové výkopy a základy, ani se nedotýká stávajících.

5.2. Svislé nosné konstrukce

V rámci stavebních prací bude proveden otvor v dělicí nosné stěně mezi místnostmi MP 602 a MP602A. Dělicí stěna částečně podpírá klenby stropní konstrukce. Nadpraží bouraného otvoru bude zajištěno dvojicí propojených ocelových nosníků IPE 400 – podrobně viz stavebně konstrukční řešení.

5.3. Vodorovné nosné konstrukce

Projekt nenavrhuje zásadní zásahy do vodorovné nosné konstrukce objektu. V mezonetovém prostoru přemístěné knihovny (1. a 2. patro) bude upravena stávající ocelobetonová konstrukce pro zřízení nové výtahové šachty 600 x 750 mm pro malý nákladní výtah (na knihy). Výtah byl umístěn tak, aby nevyvolal kromě vyříznutí stavebního otvoru pro šachtu žádné další zásahy do konstrukce (šachta se nedostává do kolize s ocelovými nosníky mezistropu). VSŽ plechy budou vyříznuty podle velikosti šachty a okraje otvoru budou olemovány - viz konstrukční část.

5.4. Zastřešení

Zastřešení objektu je stávající, projekt nenavrhuje nové zastřešení ani se nedotýká stávajícího.

5.5. Vnitřní dělicí konstrukce

Jedná se o malý rozsah nových sádrokartonových příček a dozdívek stávajících zděných příček v rámci dispozičních úprav. Viz výkresová dokumentace – navrhovaný stav.

Pro zřízení nových otvorů ve stávajících zděných příčkách budou před vybouráním osazeny do nadpraží ocelové překlady z ocelových profilů I. V případě, že jsou některé novodobé příčky vyzděny z příčkových Ytong, budou použity vždy 2 profily L.

5.6. Podhledy a kapotáže

Nové sádrokartonové podhledy, úpravy stávajících podhledů

Senovážné náměstí 29.

Přízemí.

Vstupní hala PP845 - bez zásahu

Mezanin.

Vzhledem k tomu, že se v prostorech stávajících dvou bytových jednotek zřizuje administrativní zázemí odborné knihovny a dochází tak ke sloučení prostor chodby a dvou předsíní, je v tomto prostoru navržen nový sádrokartonový podhled se sjednocenou světlou výškou, bez požární odolnosti do suchého provozu (SP1).

1. a 2. patro.

V prostorech po sloučení dvou stávajících bytových jednotek (jedna je mezonetová) budou umístěny studovny odborné knihovny s příručními úložnými prostory pro literaturu. V obou podlažích je navržen nový sádrokartonový podhled. Stávající ocelové nosné prvky (převážně průřezu I) vloženého mezistropu (2. NP) se obloží sádrokartonovými deskami s požární odolností min. R 45 včetně provedení sádrokartonového podhledu tohoto stropu s požární odolností REI 45 DP1. (SP3 do suchého provozu, SP4 do vlhkého provozu).

Ve 2.patře bude kvůli sjednocení výšky podhledu vyměněn stávající podhled dle původního typu (SP6 do suchého provozu, SP7 do vlhkého provozu)

Senovážné náměstí 30 – kongresové centrum.

Mezanin.

V prostorech kongresového centra budou vytvořeny 3 nové učebny (sály).

Učebna MP602, vzniklá spojením učeben MP602 a MP602A - provedení nového ocelového překladu nad vzniklým otvorem je navrženo s požární odolností REI 45 DP1 (SP9)

Konferenční sály MP614 a MP615.

Zde budou vzhledem k nové elektroinstalaci a doplnění vzduchotechniky vyměněny podhledy za nové.

MP614(SP11)

MP615(SP10, SP12)

Související úpravy přilehlých prostorů:

Nové podhledy v sociálních zařízeních m.č. MP620A, MP620B část, MP620C, MP620D, MP620F, MP621 – nový podhled SP2 do vlhkého provozu.

MP831- SP1 do suchého provozu

MP830 - SP15 lokální demontáž a zpětná montáž v místě pro instalaci VZT a dalších tras technologií

Do podhledů budou v určených místech nainstalovány revizní otvory (např. u požárních klapek, držáku na projektor, ..)

Kapotáže

Sokly pro trubní vedení UT

Senovážné náměstí 29.

Mezanin, 1. a 2. patro.

V prostoru kancelářského zázemí knihovny i v 1. a 2. patře jsou podél obou fasád vedeny stávající rozvody pro vytápění ve dřevem zakapotovaných soklech.

Vzhledem k tomu, že je plánováno tepelné zaizolování stávajících rozvodů vytápění, bude tento sokl po demontáži těles UT také demontován.

V mezaninu a v 1. patře po provedení úprav na vedení UT, bude před trubkami UT proveden prostor z Cetris desek pro vedení silnoproudých kabelů a před tímto prostorem osazen elektroinstalační Al žlab s možností umístění zásuvek v soklu. Nově vzniklý sokl bude zaklopen demontovatelnou dřevěnou deskou s možností doplnit el. kabely a následně budou zpětně nainstalována topidla.

Ve 2. patře bude stávající zaizolovaný UT rozvod zpětně zaklopen, elektrické kabely budou vedeny v předsazené sádkokartonové přičce na pilířích mezi okny, kde budou navíc umístěny elektrické zásuvky. Podél této fasády budou nově připojeny nízké konvektorové lavice místo původních litinových radiátorů.

Úprava kapotáže fancoilů v MP614, MP615

V těchto místnostech budou vyměněny stávající fancoily za nové. Po demontáži bočních vícedílných svislých nerezových krytů budou demontovány původní fancoily a vodorovné parapetní desky s větracími mřížkami.

Po napojení nových jednotek budou zpětně namontovány původní parapety se zvětšenými výřezy pro nové nerezové mřížky a osazena původní svislá kapotáž.

5.7. Podlahy

- Vlysy - doplnění /částečná výměna/výměna (učebny, sály, dotčené části chodeb), typ skladby a barevnost doplňovaných částí dle stávajících
- Plovoucí podlahy - výměna (knihovna - studovny), typ dle stávajících
- dlažby v hygienických zařízeních nové – RAKO Object Color TWO mat, kombinace 200/100 šedá a 100/100 bílá – způsob kladení viz výkres spárořezu

Po sejmutí stávajících povrchů podlah (včetně soklů) v dotčených prostorách bude provedeno vyspravení podkladu plošnými stěrky. Skladby jednotlivých typů podlah - viz tabulka podlah

5.8. Hydroizolace

Hydroizolace spodní stavby a zastřešení objektu je stávající. V hygienických zařízeních se změnou dispozice bude provedena stěrková hydroizolace.

5.9. Tepelné a akustické izolace

Projekt navrhuje nové akustické izolace v podhledu MP615 a nové tepelné izolace v rámci úprav potrubních vedení.

5.10. Schodiště a rampy, výtah na knihy

Schodiště beze změn.-Na úrovni podesty na schodišti MPL bude obnoven úrovňový vstup do foyer MP613 sousedního kongresového centra.

Výtah na knihy – malý nákladní výtah bez dopravy osob

pohon: elektrický, silový přívod proudu 3x 16 A 400V/230V.

nosnost: 100 kg

jmenovitá rychlost: 0,45 m/s

výkon motoru: 1,5 kW

šachta: šířka min. 720 mm, hloubka: min.580 mm, zdvih: 3010 mm, počet stanic:2,

parapet: 800 mm, výška NPP: min 3590 mm

konstrukce šachty: samonosná ocelová, plášť sádrokartonový

větrání šachty: průřezem 1% průřezu šachty, min. však 0,1m².

dveře: svisle posuvné na parapetu bez požární odolnosti, rozměr dveří: 400 x 600 mm, broušený nerez

kabina: neprokládací, š/hl/v 400/400/600 mm, povrchová úprava: broušený nerez

řízení a elektroinstalace výtahu: mikroprocesorové řízení přivolání a odeslání kabiny ze stanice, ovladače: tlačítka

začištění rámců šachetních dveří po jejich montáži, tzn. včetně dokončení čelní stěny šachty

strojovna: pohon včetně rozvaděče v horní části šachty, dveře bez požární odolnosti, v provedení broušený nerez

hasicí přístroj poblíž vstupu do strojovny

ref. Výrobek : Delta CVS 100.45/0

5.11. Výplně otvorů

5.11.1. Fasádní otvory

Beze změn.

5.11.2. Vnitřní otvory - nové nebo upravované

U nově vzniklých dveřních otvorů se jedná o dveřní výplně nové včetně zárubní nebo o použití stávajících dveřních křídel s doplněnou novou zárubní. Zadáním uživatele bylo použít pro nově zřizované otvory maximální počet stávajících dveřních křídel (demontovaných nebo ze skladových zásob) a to i v případě, že se jedná o dveřní křídla šířky 600 mm.

Stávající dveřní křídla jsou převážně dřevěná, dýha DUB mořený podle odstrojených dveří Hypšman, lak ICLA PUR mat PO266.30., nové zárubně jsou truhlářské - tvarová kopie Hypšman, kování bílý kov, kopie Hypšman, dělené rozety, se 3 závěsy - tvarová replika -TKZ Polná atypická povrchová úprava bílý kov, s dřevěným prahem. Pouze v sociálním zařízení pro provoz konferenčních sálů jsou ve stávajícím i navrhovaném stavu instalována a navržena dveřní křídla z plošného materiálu HPL ABET LAMINATI MULTIRIGHERIGHE 877, s kovovou mřížkou typ FSB 5801 (ve spodní části dveří), zárubně jsou truhlářské - tvarová kopie Hypšman, kování bílý kov, FSB typ 1118, dělené rozety.

Nově je rozšířen vstup do konferenčního sálu MP614 tvoří jej nové dveře dvoukřídlové otevíravé prosklené (D13) jedná se o repliku dveří do sousedního sálu: dýha DUB mořený podle odstrojených dveří Hypšman, lak ICLA PUR mat PO266.30, sklo normální s trojitým leptem a fazetou, zárubeň truhlářská - tvarová kopie Hypšman, repase popř. replika podle odstrojených dveří, kování bílý kov, kopie Hypšman, dělené rozety, klika - klika, 3 závěsy původní restaurované, dveřní zarážka.

Nově se zřizují dvoukřídlové otevíravé dveře do sezonního skladu MP611A :dýha DUB mořený podle odstrojených dveří Hypšman, lak ICLA PUR mat PO266.30, zárubeň truhlářská - tvarová kopie Hypšman, kování bílý kov, kopie Hypšman, dělené rozety, klika - klika, zesílený štítek, 3 závěsy tvarová replika -TKZ Polná atypická povrchová úprava bílý kov.

Vstupní dveře ze schodiště 1PL do prostor odborné knihovny (D9) o šířce 900 mm s požární odolností jsou přemístěny z původního umístění v 1P701.

V několika případech na sociálních zařízeních jsou z prostorových důvodů navrženy nové dřevěné dveře jednokřídlové posuvné po stěně, plně hladké, lakované, bílý lak mat, zapuštěná mušle, pojezdová konzola skrytá za zavřeným křídlem (např. systém Ulterior). Tři kabiny WC jsou tvořeny systémovými WC příčkami včetně dveří, stěny jsou z desek z vysokotlakého laminátu tl. 30 mm s výškou stěn - 2050 mm vč. 100 mm rektifikovatelných nožiček. Profily, spojovací prvky, rektifikovatelné nohy, kování, doplňkové profily - vše kartáčovaná nerez, barva stěn bílá, nerezový otočný zamykač, signalizace uzamčené kabiny.

Pro ostatní otvory budou použita stávající (demontovaná) dveřní křídla.

Pro dveře D5, vedoucí na schodiště, bude provedena úprava dveří a zárubní pro přivedení kabeláže k zámkům a magnetům /drážky, zadlabání zámku/. Požární dveře jsou se samozavíračem. Určené dveře hyg. zař. budou „podříznuty“, případně doplněny větracími mřížkami.

Demontovaná nevyužitá dveřní křídla vč. kování budou uložena do skladu uživatele pro případné další použití.

5.12. Povrchové úpravy

1. Vnější povrchy:
zůstávají stávající
2. Vnitřní omítky:

Vnitřní omítky jsou převážně stávající. Po sejmutí např. akustického obkladu budou omítky vyspraveny. Na nových sádkartonových příčkách budou provedeny nové systémové stěrky.

3. Keramické obklady:

V hygienických zařízeních budou provedeny nové keramické obklady - RAKO Object Color ONE 200/200 matné bílé s mozaikovým pásem RAKO Object Color TWO 50/50 matné střídavě šedá a bílá, do výšky 2050 mm, resp. do výšky zárubní. Součástí obkladu budou zrcadla s fazetou 20 mm umístěná nad umyvadly (viz spárořez).

4. Podlahy:

Učebny, sály, dotčené části chodeb – dubové vlysy (doplnění /výměna), typ skladby a barevnost doplňovaných částí dle stávajících

Knihovna, studovny - plovoucí podlahy (výměna), typ a barevnost dle stávajících

Hygienická zařízení – keramická dlažba RAKO Object Color TWO mat, kombinace 200/100 šedá a 100/100 bílá – způsob kladení viz výkres spárořezu

Typy měněných nášlapných vrstev viz též kapitola 5.7.

5. Malby:

V zásadě bude použito bílé výmalby všech prostor

6. Dřevěné obklady:

V místnostech MP614 a MP615 budou provedeny lokální zásahy do stávajících dubových dřevěných obkladů.

MP614

kod YFA 3808 - dubový, skládaná dýha (původní repasovaný a doplněný), v.o.=2500 mm,

– zřízením rozšířených dveří z chodby MP830 bude nutné demontovat dubový obklad v. cca 2,5 m otvoru ve 3 souvisejících polích - kod YFA 3808. Po provedení stavebních prací bude obklad zpětně upraven, doplněn.

– pod obklad bude v určeném místě po sejmutí svislého pásu obkladu nainstalována skříňka pro elektroinstalace audio, obklad bude po úpravě zpětně namontován, v místě el. skříňky bude dřevěná kazeta zakrývající skříňku sloužit jako vyklápěcí dvířka (skryté panty na horním okraji, touch systém).

-označené části obkladu budou sejmuty a po provedení elektroinstalací budou po úpravě zpětně namontovány nebo doplněny dtto původní části

MP615

kod YFA 3810 - dubový, skládaná dýha - původní repasovaný a doplněný, kombinace s kavkazským ořechem - pouze rámy š.100 mm, v.o.= 3350 mm,

– před demontáží stávajícího podhledu je nutné sejmut horní lištu dubového obkladu, která souvisí s podhledem.

Označené části obkladu budou sejmuty a po provedení elektroinstalací budou po úpravě zpětně namontovány nebo doplněny dtto původní části

5.13. Výrobky

Kuchyňská linka v denní místnosti MP703 zůstává stávající, pro kuchyňskou linku v chodbě před konferenčními sály (MP830) bude provedena pouze příprava.

Nové zařizovací předměty budou z řady Ideal Standard CONNECT Cube.

5.14. Materiálové a barevné řešení

Použité materiály

Materiálové řešení odpovídá charakteru objektu a typu navrhovaného provozu a přednostně jsou doplňovány materiály v řešených prostorách již použité – z velké části materiály přírodní. Veškeré použité materiály a hmoty budou doloženy příslušným atestem.

Barevné řešení

Vzhledem k historickému charakteru budovy je volena decentní barevnost. Stěny konferenčních sálů jsou obloženy stávajícím dřevěným obkladem, ostatní stěny budou bílé. Podlahové krytiny dřevěné přírodní (vlysy, plovoucí podlahy), nové keramické dlažby a obklady budou v kombinaci bílé a šedé.

5.15. Komíny

Nové trasy komínů se nenavrhují, nemění se ani využití stávajících komínů.

5.16. Větrání

Všechny prostory kromě sociálních zařízení jsou přirozeně větrány, koncové prvky VZT v soc. zařízeních budou posunuty dle nové dispozice.

Vzduchotechnika a chlazení – stávající s následujícími úpravami.

Dojde k doplnění vzduchotechniky v konferenčních sálech MP614, MP615 a k výměně stávajících parapetních jednotek zajišťujících topení i chlazení (fancoilů).

Chlazení učebny MP602 budou zajišťovat 2 přemístěné stávající fancoily, jejich poloha bude upravena dle úpravy dispozice tj. po vybourání dělicí stěny mezi MP602 a MP602A budou 2 fancoily ze 3 přemístěny ke stěně nově vzniklé učebny.

Prostory přemístěné knihovny v části 1. a 2. patra (v Hypšmanově přístavbě) budou vybaveny chlazením s venkovními jednotkami umístěnými na střeše, rozvod chladu je navržen stávajícími šachtami. Podrobněji dle samostatné části dokumentace VZT.

5.17. Zdravotechnika, vytápění, elektroinstalace

Vodovod a kanalizace – navržené dispoziční úpravy sociálních zařízení jsou navrhovány v dosahu stávajících rozvodů. Bude nutno realizovat dílčí úpravy koncových částí rozvodů vodovodu i kanalizace včetně koncových zařizovacích předmětů.

Systém vytápění dotčených prostorů zůstane bez koncepčních změn. V rámci stavebních prací v mezaninu a v 1. a 2. patře v prostorách přemístěné knihovny budou stávající trubní rozvody zaizolovány návlekovými systémovými tepelnými izolacemi.

V rámci úprav stávajících soklů s vedením trubního rozvodu pro UT a nové trasy pro elektroinstalace (silnoproud i slaboproud včetně zásuvek) v těchto výše uvedených částech budou tělesa i sokly demontovány. K demontáži těles dojde i v sociálních zařízeních, kde se budou provádět nové keramické podlahy a obklady. Ve 2. patře (fasáda ke Slovanskému domu) budou původní litinová tělesa nahrazena nízkými otopnými lavicemi umístěnými před okny s nízkým parapetem a před soklem se trubními rozvody pro vytápění. Ostatní topná tělesa budou po provedení jejich údržby a stavebních úpravách zpětně namontována. V rekonstruovaných sociálních zařízeních vzhledem ke změnám dispozičního návrhu bude přemístěno několik stávajících radiátorů do nových poloh.

Elektroinstalace - nové využití prostorů navrhuje dílčí úpravu rozvodů, rozvaděčů a úpravu koncových zařízení dle nové dispozice a požadavků uživatelů. Osvětlení bude upraveno dle nového využití. Slaboproud – navrhuje se dílčí úpravy rozvodů dle

nové dispozice a požadavků uživatelů, dále dle závěrů požárně bezpečnostního řešení (EPS) a požadavků bankovní bezpečnosti.

Podrobně viz samostatné části dokumentace.

5.18. Tesařské konstrukce

Nové tesařské konstrukce nejsou navrhovány.

5.19. Zámečnické výrobky a truhlářské výrobky

Jedná se především o doplňkové konstrukce, jako např. drobné doplňky v interiéru. Veškeré zámečnické konstrukce budou opatřeny 2x základním nátěrem, viditelné konstrukce pak 2x vrchním nátěrem dle místa určení pro venkovní či vnitřní prostředí. Truhlářské výrobky jsou především původní dřevěné obklady repasované a doplňované restaurátorským způsobem. V případě typových prvků úprava dle výrobce.

5.20. Klempířské výrobky

Klempířské konstrukce jsou stávající, okna se nemění.

6. Požárně bezpečnostní řešení stavby

Viz požárně bezpečnostní řešení.

7. Ochrana životního prostředí a bezpečnost práce

Odpady a hluk ze stavební činnosti

Z hlediska odpadového hospodářství dle zák.č. 185/2001sb. budou veškeré odpady, vznikající při stavební činnosti, tříděny a odstraňovány předepsaným způsobem, dle jejich povahy a množství. Dodavatel předloží doklady o jejich množství a likvidaci. Stavební odpad bude shromažďován převážně do velkoobjemového kontejneru. Odpady, které nebudou přímo odváženy, budou zajištěny proti znehodnocení a úniku.

Na pracovištích se nebudou používat jedy ani karcinogenní látky a nebudou vznikat škodliviny charakteru toxických látek, které by mohly mít vliv na bezpečnost a hygienu práce.

Při provádění stavebních prací musí být respektovány zejména požadavky na dodržení únosných hladin hluku v jednotlivých denních hodinách a správné postupy při likvidaci stavebního odpadu.

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v ČR. Stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou.

8. Provádění stavby a bezpečnost práce

Při provádění stavebních prací budou okolní prostory chráněny proti znečištění prachem a sypkým materiálem – vhodným způsobem dle návrhu dodavatele. Prostor staveniště bude zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob.

Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/82 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Podrobně viz souhrnná zpráva.

V Praze, leden 2017